**КРАСНОМАКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**Республики Крым**

**4-я сессия**

**РЕШЕНИЕ**

16 декабря 2014 года №23

**«О налоге на имущество физических лиц
на 2015 год на территории**

**Красномакского сельского поселения**

**Бахчисарайского района**

**Республики Крым»**

В соответствии с Уставом муниципального образования Красномакского сельского поселения Республики Крым

**КРАСНОМАКСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РЕШИЛ:**

1. Ввести и установить с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налог на имущество физических лиц.
2. Плательщиками налога на имущество физических лиц (далее налоги) являются физические лица – собственники имущества, признаваемого объектом налогообложения.
3. Объект налогообложения
	1. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах муниципального образования следующее имущество:

1) жилой дом;
2) жилое помещение (квартира, комната);
3) гараж, машино-место;
Жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

* 1. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.
1. Налоговая база :
	1. Налоговой базой для начисления налога на имущество физических лиц является суммарная инвентаризационная стоимость имущества.
	2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового Кодекса, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового Кодекса, определяется исходя из кадастровой стоимости указанных объектов налогообложения.
2. Установить налоговые ставки на строения, помещения и сооружения в
исходя из инвентаризационной стоимости на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах одного муниципального образования

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения:

Тип использования Ставка налога
до 300 тысяч рублей (включительно) жилые помещения, гаражи 0,07 %
строения, помещения, сооружения иного использования 0,1%
от 300 до 500 тысяч рублей
(включительно) жилые помещения, гаражи 0,1%
строения, помещения, сооружения иного использования 0,3%
свыше 500 тысяч рублей жилые помещения, гаражи 0,3%
строения, помещения, сооружения иного использования 1%

1. Налоги на имущество физических лиц зачисляются в бюджет муниципального образования – Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым
2. Установить, что для физических лиц, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории муниципального образования Красномакское сельское поселение, льготы, установленные в соответствии со статьей 407 Налогового Кодекса Закона Российской Федерации не действуют в полном объеме.
3. Лица, имеющие право на льготы, самостоятельно, не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом, представляют в налоговые органы документы, подтверждающие право на льготы.
4. Порядок исчисления и уплаты налогов осуществляется в соответствии со ст. 408 Налогового Кодекса Закона Российской Федерации
5. Установить срок оплаты налога на имущество физических лиц - не позднее 1 октября года, следующего за годом, за который начислен налог.
6. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее официального опубликования с реквизитами государственной регистрации Устава Красномакского сельского поселения
7. Обнародовать настоящее решение путем размещения на официальном сайте муниципального образования Красномакское сельское поселение.
8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, налогов и финансам.

**Председатель Красномакского С.Н. Пушкарский**

**сельского совета**