



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОМАКСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.04.2026г.

№53

Об утверждении Порядка принятия решений о списании объектов незавершенного строительства и (или) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым и Положения о комиссии по списанию объектов незавершенного строительства и (или) затрат понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.09.2021 № 1517 «О принятии решений о списании объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства федеральной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств федерального бюджета», в целях упорядочения процедуры проведения и документального оформления списания объектов незавершенного строительства и (или) затрат понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок принятия решения о списании объектов незавершенного строительства и (или) затрат понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение

которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (приложение № 1).

2. Утвердить положение о комиссии по списанию объектов незавершенного строительства и (или) затрат понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (приложение 2).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Красномакского сельского
совета-глава администрации Красномакского
сельского селения**

А.А. Аблякимов

**Приложение № 1 к постановлению
Администрации Красномакского сельского
поселения Бахчисарайского района
Республики Крым от 07.04.2026г. №57**

ПОРЯДОК

принятия решения о списании объектов незавершенного строительства и (или) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия и согласования решения о списании объектов незавершенного строительства и (или) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, состоящих на балансе администрации Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, осуществляющей функции муниципального заказчика (далее учреждение).

Под объектом незавершенного строительства в настоящем порядке понимается объект общественной инфраструктуры (здание, строение, сооружение, другие объекты), не являющиеся самостоятельной учетной единицей, в отношении которого проведены предпроектные работы, разработка проектной документации, проектно-изыскательские работы, технико-экономическое обоснование или строительство (реконструкция) которого не завершено (прекращено).

Под затратами, понесенными на незавершенное строительство объектов капитального строительства, в настоящем порядке понимаются произведенные ранее затраты в объекты основных средств, в том числе в сумме расходов по выполнению предпроектных работ, проектной документации, проектно-изыскательских работ, технико-экономического обоснования, строительно-монтажных работ, монтажу оборудования, прочих работ и затрат, входящих в смету стройки в денежном выражении, не приведших к возведению (созданию) объекта основного средства (объекта незавершенного строительства) или вводу его в эксплуатацию.

2. Решение о списании принимается в отношении:

а) объектов незавершенного строительства, права собственности муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым на которые оформлены в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее - объекты незавершенного строительства);

б) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, включая затраты на проектные и (или) изыскательские работы (далее - произведенные затраты).

3. Решение о списании объектов незавершенного строительства принимается при наличии следующих оснований:

а) отсутствие оснований для приватизации объекта незавершенного строительства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации;

б) отказ органа государственной власти субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления Красномакского сельского поселения, в границах которых расположен объект незавершенного строительства, от безвозмездного принятия объекта незавершенного строительства.

4. Решение о списании произведенных затрат принимается, отвечающих хотя бы одному из следующих требований (критериев):

а) вложения произведены в проектные и (или) изыскательские работы, по результатам которых проектная документация не утверждена или утверждена более 5 лет назад, но не включена в реестр типовой проектной документации или не признана экономически эффективной проектной документацией повторного использования;

б) отсутствие оснований для государственной регистрации прав на объекты незавершенного строительства, в отношении которых произведены затраты, в Едином государственном реестре недвижимости, предусмотренных статьей 14 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости».

Глава 2. Создание и работа комиссии

5. В целях подготовки и принятия решения о списании создается комиссия по списанию объектов незавершенного строительства и (или) затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - комиссия).

6. Состав комиссии утверждается распоряжением Администрации Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Комиссия состоит из председателя, секретаря и членов комиссии в количестве не менее 3 человек.

7. Комиссию возглавляет председатель Красномакского сельского совета - глава Администрации Красномакского сельского поселения.

Заседание комиссии проводит председатель комиссии.

8. Комиссия проводит заседания по мере поступления от учреждений ходатайства о списании объектов незавершенного строительства или произведенных затрат.

9. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее 2/3 ее членов.

10. Решение о списании принимается большинством голосов присутствующих членов комиссии. Протокол заседания комиссии (далее - протокол) оформляется секретарем комиссии в течение одного рабочего дня, следующего за днем заседания комиссии, подписывается председателем комиссии и секретарем комиссии.

11. Решения комиссии доводятся до сведения учреждения в недельный срок со дня их принятия.

12. Для участия в заседаниях комиссии могут приглашаться независимые эксперты с их согласия и иные специалисты, обладающие специальными знаниями в данной сфере.

13. Комиссия осуществляет следующие полномочия:

1) рассматривает полученные от учреждения ходатайства и приложенные к ним документы;

2) проводит анализ предоставленной технической документации по объектам и данным бухгалтерского учета;

3) устанавливает возможность дальнейшего использования объекта и целесообразность его восстановления;

4) устанавливает возможность дальнейшего использования элементов, узлов, деталей, конструкций, материалов и оборудования;

5) устанавливает причины списания или передачи затрат;

6) принимает решения о списании или передаче, о восстановлении объекта, о дальнейшем использовании объекта, узлов, деталей, конструкций, материалов и оборудования.

14. Комиссия вправе выезжать на место размещения объекта незавершенного строительства.

Глава 3. Порядок формирования и рассмотрения документов по списанию объектов и (или) произведенных затрат

8. Учреждение направляет в Комиссию ходатайство о списании объектов незавершенного строительства или произведенных затрат строительства с приложением следующих документов:

9. Ходатайство о списании объектов незавершенного строительства должно содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта незавершенного строительства;

б) инвентарный (учетный) номер объекта незавершенного строительства (при наличии);

в) кадастровый номер объекта незавершенного строительства;

г) год начала строительства объекта незавершенного строительства;

д) балансовую стоимость объекта незавершенного строительства на день принятия решения о списании объекта недвижимого имущества;

е) кадастровую стоимость объекта незавершенного строительства;

ё) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, выданную в отношении объекта незавершенного строительства;

ж) выписку из реестра федерального имущества об объекте недвижимого имущества, выданную в отношении объекта незавершенного строительства.

10. Ходатайство о списании произведенных затрат должно содержать следующие сведения и документы:

а) наименование объекта, на создание которого произведены затраты;

б) первичную учетную документацию по учету работ в капитальном строительстве при наличии таких документов (акты о приемке выполненных работ (КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акты приемки законченного строительством объекта приемочной комиссией (КС-14), товарные накладные по форме № ТОРГ-12, иные документы);

в) размер произведенных затрат;

г) год начала осуществления произведенных затрат.

д) копия проектной документации объекта незавершенного строительства (при наличии);

е) акт списания затрат на выполнение работ по объектам незавершенного строительства (Приложение № 2 к настоящему Порядку);

ё) пояснительная записка (Приложение № 3 к настоящему Порядку);

К пояснительной записке должны быть приложены:

- копии документов, регламентирующих строительство объекта за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым;

- справка об отсутствии действующих муниципальных контрактов в отношении объекта;

- фотографии объекта незавершенного строительства;

- перечень затрат по объекту незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (Приложение № 1 к настоящему порядку).

- копия акта технического состояния объекта, составленного Комиссией учреждения, либо иного документа, свидетельствующего о техническом состоянии объекта, составленного специализированной организацией;

- копии документов органов внутренних дел, органов федерального пожарного надзора, других уполномоченных органов, подтверждающие факт стихийных бедствий и иных бедствий, пожаров, аварий, хищений, а также действий, произведенных вне зависимости от воли муниципальных учреждений Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (предоставляются в случаях, когда объект незавершенного строительства частично или полностью разрушен и непригоден для дальнейшего использования в результате стихийных и иных бедствий, опасного природного явления, катастрофы, террористических актов, иных действий, произведенных вне зависимости от воли муниципальных учреждений Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым).

К ходатайству могут быть приложены иные документы, относящиеся к данному объекту.

11. Комиссия рассматривает представленные материалы и документы в срок, не

превышающий 10 рабочих дней с момента поступления пакета документов по объекту незавершенного строительства, и принимает решение:

- а) о завершении строительства объекта;
- б) о консервации объекта;
- в) о списании объекта незавершенного строительства;
- г) о списании затрат на выполнение работ по объектам, а также о сносе (демонтаже) объекта.
- д) об отказе в списании объекта незавершенного строительства и (или) произведенных затрат.

12. В случае, если невозможно принять решение о списании выполненных работ и затрат по объектам, Комиссия вправе дополнительно запросить проведение независимой экспертизы технического состояния объектов незавершенного строительства либо проектной документации, а также проведение независимой экспертизы объема фактически выполненных работ и соответствия их актам о приемке выполненных работ.

В этом случае срок принятия решения Комиссии администрации продлевается на срок проведения независимой экспертизы.

13. Решение принимается большинством голосов присутствующих членов комиссии и оформляется протоколом.

14. Протокол является основанием для издания постановления Администрации Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

15. Списание объектов незавершенного строительства и (или) затрат, понесенных на незавершенное строительство по объектам незавершенного строительства, выполнение работ муниципальной собственности с баланса учреждения осуществляется в течении 10 рабочих дней с момента получения учреждением постановления администрации Красномакского сельского поселения.

16. До принятия решения о списании объектов незавершенного строительства и (или) затрат выполнение работ по объектам незавершенного строительства работы и затраты учитываются учреждением в порядке, определенном нормативными документами по организации строительных работ.

17. Отражение в балансе учреждения операций по списанию объектов незавершенного строительства и (или) затрат по объектам понесенных на незавершенное строительство муниципальной собственности производится в порядке, установленном Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Приказами Минфина России от 30 августа 2024 г. № 121н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «Единый план счетов бухгалтерского учета государственных финансов», от 20 сентября 2024 г. № 132н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета государственных финансов «План счетов бюджетного учета».

Приложение № 1 к Порядку списания затрат по объектам незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

**Перечень
объектов/затрат, числящихся на балансе заказчика (застройщика), на объект незавершенного строительства**

п/п	Наименование объекта	Характеристика объекта			Сроки строительства		Предполагаемые к списанию/передаче затраты (руб.)	Предложения
		Место нахождения	Сметная стоимость строительства (руб.)	Стоимость незавершенного строительства, числящаяся на балансе	Дата начала (месяц, год)	Дата фактического прекращения (месяц, год)		
	2	3	4	5	6	7	8	9

Руководитель учреждения (Ф.И.О.)

Главный бухгалтер (Ф.И.О.)

**Приложение № 2 к Порядку списания
затрат по объектам незавершенного
строительства, финансирование которых
осуществлялось за счет средств бюджета
муниципального образования
Красномакское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым**

**Акт
списания затрат на выполнение работ по объектам незавершенного
строительства**

№ _____ «__» _____ 20__ г.

Наименование учреждения:

Наименование объекта незавершенного строительства:

Причина списания:

Сведения об объекте незавершенного строительства:

1	Местонахождение объекта	
2	Сведения об учреждении:	
2.1	Свидетельство о внесении учреждения в ЕГРН	№ _____ от «__» _____ 20__ г.
2.2	Организационно-правовая форма (КОПФ)	
2.3	Форма собственности (КФС)	
2.4	Должность, Ф.И.О. руководителя (телефон/факс)	
2.5	ИНН	
2.6	Код ОКПО	
2.7	Код ОКДП (вид деятельности)	
2.8	Код СООП/(вышестоящий орган)	
3	Назначение объекта	
4	Наличие земельно-правовой документации	
5	Форма выделения земельного участка под строительство объекта незавершенного строительства:	
5.1	Аренда	

5.2	Бессрочное пользование	
5.3	Право собственности	
5.4	Иная	
6	Наличие проектно-сметной документации:	
6.1	Полная комплектность - 1, частичная - 05, отсутствует - 0	
6.2	Дата выпуска проекта/номер проекта	xx.xxxx.xxxx/xxxxxxxx
7	Сроки строительства:	
7.1	Дата начала строительства	xx.xx.xxxx
7.2	Дата фактического прекращения строительства	xx.xxxx
8	Перечень наименований объектов незавершенного строительства, входящих в состав комплексного (составного),	
9	Стоимостные характеристики объекта:	
9.1	Общая стоимость объекта по проектно-сметной документации, приведенной к базовому уровню цен (1991, 2001, xxx)	xxxxx/тыс. р.
9.1.1	Общая балансовая стоимость объекта незавершенного строительства в текущих ценах на момент составления акта	
9.2	Стоимость проектно-изыскательских работ, приведенных к базовому уровню цен (1991, 2001, xxxx)	тыс. р.
9.2.1	Стоимость проектно-изыскательских работ в текущих ценах, в том числе:	тыс. р.
9.2.1.1	Проектно-изыскательских работ в базовых ценах	тыс. р.
9.2.1.2	В текущих ценах	тыс. р.
9.2.1.3	Стоимость разрешительных документов на право строительства объекта в текущих ценах	тыс. р.

9.3	Право пользования земельным участком	тыс. р.
9.4	Право пользования технологической инфраструктурой	тыс. р.
9.5	Общая стоимость смонтированного оборудования в текущих ценах	тыс. р.
9.6	Общая стоимость оборудования на складах хранения по балансовой стоимости	тыс. р.
9.7	Общая сумма задолженности по выполненным, но неоплаченным строительно-монтажным работам в текущих ценах	тыс. р.
9.8	Общая стоимость приобретенных и неоплаченных материалов и оборудования на складе по их балансовой стоимости с учетом НДС	тыс. р.
9.9	Общая сумма выплаченных авансов под поставку оборудования, материалов и выполнение работ, услуг	тыс. р.
9.10	Прочие затраты	тыс. р.
9.11	Общая стоимость общестроительных работ:	
	в базовых ценах	тыс. р.
	в текущих ценах	тыс. р.
	% завершенности	
	% износа	
10	Степень завершенности строительства:	
10.1	Начальная стадия строительства (от 0% до 15%)	
10.2	Средняя стадия строительства (свыше 15% до 50%)	
10.3	Высокая стадия строительства (свыше 50% до 75%)	
10.4	Завершающая стадия строительства (свыше	

	75% до 99%)	
--	-------------	--

<*> Заполняется только для комплексного (составного) объекта незавершенного строительства.

Заключение комиссии:

В результате осмотра, указанного в настоящем акте объекта незавершенного строительства установлено:

Подлежит списанию: _____ руб.
(прописью)

Перечень прилагаемых документов:

Председатель комиссии:

Руководитель учреждения

(подпись)/(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

Ф.И.О., должность

(подпись)/(расшифровка подписи)

Ф.И.О., должность

(подпись)/(расшифровка подписи)

**Приложение № 3 к Порядку списания
затрат по объектам незавершенного
строительства, финансирование которых
осуществлялось за счет средств бюджета
муниципального образования
Красномакское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым**

**Пояснительная записка
к ходатайству о списании затрат на выполнение работ по объектам
незавершенного строительства**

1. Наименование учреждения, представляющего материалы на списание соответствующих затрат.

2. Техничко-экономическая характеристика.

3. Наименование органа и ссылка на документ, подтверждающий обоснованность выполнения соответствующих работ, с указанием года начала строительства объекта со ссылкой на документ, подтверждающий этот год.

4. Краткое изложение предложения о списании затрат на выполнение работ по объектам незавершенного строительства, перечисленным в Перечне по форме согласно Приложению № 1 к настоящему Порядку, с освещением следующих вопросов:

- причины списания;
- информация о финансировании объекта;
- заключение комиссии по списанию затрат на выполнение работ по объектам незавершенного строительства о возможности (невозможности) продолжения строительства;
- обоснование предложения о списании затрат и установленной суммы, подлежащей списанию.

5. Прочие пояснения.

Руководитель учреждения

**Приложение № 2 к постановлению
Администрации Красномакского сельского
поселения Бахчисарайского района
Республики Крым от 07.04.2026г. №57**

**Положение
о комиссии по списанию объектов незавершенного строительства и (или)
затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов
капитального строительства муниципальной собственности, финансовое
обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета
муниципального образования Красномакское сельское поселение
Бахчисарайского района Республики Крым**

Глава 1. Общие положения

1.1. Комиссия по списанию объектов незавершенного строительства и (или) затрат понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым (далее - Комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом при Администрации Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

1.2. Комиссия создается в целях повышения эффективности исполнения бюджета муниципального образования Красномакское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, своевременного списания затрат по объектам незавершенного строительства Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, настоящим Положением.

1.4. Комиссия состоит из председателя Комиссии, секретаря Комиссии и членов Комиссии. Комиссию возглавляет председатель Комиссии, который осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении спорных вопросов, распределяет обязанности и дает поручение членам Комиссии.

1.5. К компетенции Комиссии относится:

1.5.1. Рассмотрение ходатайств учреждений, документов и материалов на списание выполненных работ и затрат по объектам в порядке, установленном Положением о порядке списания затрат по объектам незавершенного строительства Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

1.5.2. Выработка предложений по дальнейшему использованию объектов или, в случае невозможности дальнейшего использования указанных объектов, принятие решения о списании выполненных работ и затрат по этим объектам.

1.5.3. Оформление протокола, который является основанием для издания постановления администрации Красномакского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым о списании затрат по выполненным работам по объектам незавершенного строительства.

Глава 2. Организация деятельности Комиссии.

2.1. Основной формой деятельности Комиссии являются заседания, которые проводятся по мере необходимости на основании поступившего ходатайства Учреждения.

Заседание Комиссии назначается председателем Комиссии в течение 10 рабочих дней с момента поступления ходатайства Учреждений о списании затрат по объекту незавершенного строительства с приложением пакета документов.

2.2. Заседание Комиссии считается правомочным при наличии кворума, который составляет не менее половины ее членов.

2.3. Председатель Комиссии:

2.3.1. Организует работу Комиссии и осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии.

2.3.2. Назначает дату и время проведения заседания Комиссии.

2.3.3. Формирует повестку заседания Комиссии, состав экспертов и иных лиц, приглашаемых на заседания.

2.3.4. Дает поручения секретарю Комиссии и членам Комиссии в целях решения повестки заседания Комиссии.

2.3.5. Подписывает протоколы заседаний и другие документы Комиссии.

2.3.6. Представляет Комиссию в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных объединениях и организациях, в иных организациях.

2.4. Секретарь Комиссии:

2.4.1. Принимает документы, поступающие в Комиссию от Учреждений по объектам незавершенного строительства.

2.4.2. Помогает председателю Комиссии в организации текущей деятельности Комиссии.

2.4.3. Информировывает членов Комиссии о времени, месте и повестке дня ее заседания.

2.4.4. Обеспечивает во взаимодействии с членами Комиссии подготовку информационно-аналитических материалов к заседанию по вопросам, включенным в повестку дня.

2.4.5. Ведет делопроизводство Комиссии.

2.5. Члены комиссии имеют право:

2.5.1. Вносить предложения по повестке дня ее заседания.

2.5.2. Знакомиться с документами и материалами по вопросам, вынесенным на обсуждение Комиссии, за исключением документов, содержащих сведения, составляющие государственную и иную охраняемую законом тайну.

2.5.3. Предлагать кандидатуры экспертов (экспертных организаций) для участия в заседаниях Комиссии.

2.5.4. Возглавлять и входить в состав рабочих и экспертных групп, формируемых Комиссией.

2.6. Члены комиссии обязаны принимать участие в заседаниях лично.

В случае, когда присутствие члена Комиссии на заседании невозможно по уважительным причинам (отпуск, командировка, болезнь), в заседании Комиссии участвует лицо, на которое возложено исполнение его обязанностей.

2.7. Исключение членов из состава Комиссии осуществляется в следующих случаях:

2.7.1. Прекращение трудовых отношений.

2.7.2. Возникновение конфликта интересов либо угроза его возникновения.

2.8. Решение Комиссии принимается открытым голосованием и считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих членов Комиссии. При равном количестве голосов членов Комиссии мнение председателя Комиссии является решающим.

2.9. Комиссия имеет право привлекать экспертов для проведения дополнительного анализа представленных в Комиссию документов. Эксперты представляют в Комиссию свои экспертные заключения по вопросам, поставленным перед ними Комиссией. Мнение эксперта, изложенное в экспертном заключении, носит рекомендательный характер.

2.10. Комиссия принимает решение о целесообразности списания затрат по объектам незавершенного строительства при установлении обстоятельств, указанных в Положении о порядке списания затрат по объектам незавершенного строительства.

2.11. Решения комиссии принимаются в форме протокола заседания, который в течение 3 рабочих дней со дня заседания комиссии оформляется и подписывается всеми членами комиссии.